



DOSSIER DE CANDIDATURE EN LICENCE PROFESSIONNELLE METIERS DE L'IMMOBILIER

(Année 2019 - 2020)

IUT EVRY VAL D'ESSONNE
Dépt. TC Evry / LP MDI
Frédérique JEANNIN
01 69 47 73 69
f.jeannin@iut.univ-evry.fr
22, Allée Jean Rostand
91025 Evry Cedex

Site Evry
25, Cours Monseigneur Roméro
91000 Evry

Domaine : **DEG – Droit, économie, gestion**
Intitulé de la mention : **Métiers de l'immobilier : Transaction et commercialisation de biens immobiliers**
Intitulé du parcours : **Transaction et gestion de biens immobiliers**

Civilité :

Nom :

Nom d'usage ou marital :

Prénom :

DIPLÔME D'ACCES A L'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR :

BACCALAUREAT

Série : Spécialité :

Obtenu en : Mention :

DIPLÔME LE PLUS ÉLEVÉ OBTENU APRÈS LE BAC :

.....

Renseignements concernant le candidat

Date de naissance : Commune : Pays :

Adresse du candidat :

N° Téléphone : N° Portable :

E-mail :

Code INE/BEA :

Situation actuelle

Etudiant Bac + 2 (précisez) : préparé obtenu année

Salarié

Sans emploi

Combien d'années avez-vous travaillé ? ans

Si vous avez travaillé plus de 2 ans, veuillez compléter la partie formation continue page 3.

Langues vivantes

LANGUE	NIVEAU	NIVEAU CLES	

Récapitulatif des dernières années d'étude

Année	Classe	Etablissement	Ville
2018/2019			
2017/2018			
2016/2017			
2015/2016			
2014/2015			

Expérience professionnelle

DATE	EMPLOYEUR	POSTE

Engagement dans la vie associative

DATE	EMPLOYEUR	POSTE

Partie réservée à la formation

1) Vous travaillez, vous êtes

- En plan de formation En congé individuel de formation

Nom et adresse de l'employeur :
.....

2) Vous êtes demandeur d'emploi

Date d'inscription à Pôle Emploi 2



**DOSSIER DE CANDIDATURE
EN LICENCE PROFESSIONNELLE**
(Année 2019 - 2020)

IUT EVRY VAL D'ESSONNE
Dépt. TC Evry / LP MDI
22, Allée Jean Rostand
91025 Evry Cedex

Site Evry
25, Cours Monseigneur Roméro
91000 Evry

Domaine : **DEG – Droit, économie, gestion**
Intitulé de la mention : **Métiers de l'immobilier : Transaction et commercialisation de biens immobiliers**
Intitulé du parcours : **Transaction et gestion de biens immobiliers**

Documents à joindre impérativement au dossier

- Curriculum vitae
- Lettre de motivation
- Dernier relevé de notes du Bac + diplôme **du BAC**
- Relevés de notes du cursus complet Bac + 2
(1^{ère} et 2^{ème} année)
- Photocopie du diplôme Bac + 2
(Les titulaires de titres étrangers doivent en fournir la traduction certifiée)
- Attestations de suivi de stage
(Uniquement pour la formation permanente Adultes)
- Certificats de travail
(Uniquement pour la formation permanente Adultes)
- 1 photo d'identité
- Pièce d'identité
- Pour les candidats étrangers hors Union Européenne : titre de séjour et de travail en règle.

Pour toutes informations complémentaires, veuillez contacter le secrétariat de la filière :

Département TC

Mme JEANNIN Frédérique

25, Cours Monseigneur Roméro

91000 Evry

☎ 01 69 47 73 69

Email : f.jeannin@iut.univ-evry.fr



DOSSIER DE CANDIDATURE EN LICENCE PROFESSIONNELLE (Année 2019 - 2020)

IUT EVRY VAL D'ESSONNE
Dépt. TC Evry / LP MDI
22, Allée Jean Rostand
91025 Evry Cedex

Site Evry

25, Cours Monseigneur Roméro
91000 Evry

Domaine :

DEG – Droit, économie, gestion

Intitulé de la mention :

Métiers de l'immobilier : Transaction et commercialisation de biens immobiliers

Intitulé du parcours :

Transaction et gestion de biens immobiliers

FORMATION PERMANENTE (Adultes)

Modalités de recrutement

Ouvert aux salariés, demandeurs d'emploi, individuels en reprise d'études.

Titulaires d'un Bac + 2 (DUT, BTS, DEUG ou L2, DEUST)

PRESELECTION : sur dossier et entretien.

Les dates de la LP Carrières de l'Immobilier

Début des candidatures : 4 MARS 2019

Clôture des candidatures : 14 JUIN 2019

Objectifs

Cette formation a pour ambition de former des spécialistes des métiers de l'immobilier.

Elle répond aux exigences spécifiques de ce secteur passionnant, en apportant les outils nécessaires à une carrière dans l'immobilier : des connaissances en droit immobilier et gestion immobilière mais aussi des notions d'architecture, de promotion immobilière et des techniques commerciales adaptées. Elle permet une insertion professionnelle rapide et évolutive dans différents métiers de l'immobilier.

La formation s'effectue à la fois au sein de l'IUT et en entreprise : elle comporte des enseignements, des travaux de groupe et des travaux personnels.

PROGRAMME - 536 H sur 12 mois

Intitulé des Enseignements	Volumes Horaires
UE 1 - MAITRISER L'ENVIRONNEMENT JURIDIQUE ET ECONOMIQUE	
Remise à niveau en Gestion	7 H 00
Remise à niveau en Droit	17 H 50
Réglementation des professions immobilières	17 H 50
Les Marchés de l'immobilier	14 H 00
Droit de la propriété	24 H 50
Notion de copropriété et spécificités de la vente de lots	24 H 50
Fiscalité immobilière et Gestion de patrimoine	35 H 00
UE 2 - MAITRISER LES OUTILS RELATIONNELS	
Techniques de communication et négociation	17 H 50
Anglais professionnel	17 H 50
Techniques de Management	14 H 00
NTIC au service de l'immobilier	21 H 00
UE 3 - MAITRISER LA TRANSACTION ET LA GESTION IMMOBILIERE	
Marketing et stratégie de communication et de commercialisation	24 H 50
Transaction vente (prise de mandat, estimation et expertise)	21 H 00
Rédaction d'actes	10 H 50
Crédit, financement et assurance	10 H 50
Transaction locative	17 H 50
Gestion locative	21 H 00
UE 4 - MAITRISER LA PROMOTION ET L'ANALYSE DU BATIMENT	
Règles d'urbanisme	21 H 00
Montages d'opérations de promotion-construction	24 H 50
Architecture, habitat et techniques de construction	31 H 50
Diagnostics et pathologies du bâtiment	10 H 50
UE 5 – PROJET TUTOIRE (écrit et soutenance)	
UE 6 - MEMOIRE (écrit et soutenance)	

FORMATION PAR ALTERNANCE

(Contrats d'Apprentissage et Contrats de Professionnalisation)

Modalités de recrutement

Ouvert aux candidats titulaires d'un Bac + 2

(DUT, BTS, DEUG ou L2, DEUST)

Avoir moins de 30 ans à la date de début du contrat d'apprentissage

Avoir moins de 26 ans à la date du contrat de professionnalisation.

PRE SELECTION : sur dossier et entretien.

L'admission dans un cycle en apprentissage est soumise à l'obtention d'un contrat de travail avec une entreprise.

Les dates de la LP Carrières de l'Immobilier

Début des pré-inscriptions : 4 MARS 2019

Clôture des pré-inscriptions : 14 JUIN 2019

Objectifs

Cette formation a pour ambition de former des spécialistes des métiers de l'immobilier.

Elle répond aux exigences spécifiques de ce secteur passionnant, en apportant les outils nécessaires à une carrière dans l'immobilier : des connaissances en droit immobilier et gestion immobilière mais aussi des notions d'architecture, de promotion immobilière et des techniques commerciales adaptées. Elle permet une insertion professionnelle rapide et évolutive dans différents métiers de l'immobilier.

La formation s'effectue à la fois au sein de l'IUT et en entreprise : elle comporte des enseignements, des travaux de groupe et des travaux personnels.

PROGRAMME - 420 H + 80 H (projet tutoré)

Intitulé des Enseignements	Volumes Horaires
UE 1 - MAITRISER L'ENVIRONNEMENT JURIDIQUE ET ECONOMIQUE	
Remise à niveau en Gestion	7 H 00
Remise à niveau en Droit	17 H 50
Réglementation des professions immobilières	17 H 50
Les Marchés de l'immobilier	14 H 00
Droit de la propriété	24 H 50
Notion de copropriété et spécificités de la vente de lots	24 H 50
Fiscalité immobilière et Gestion de patrimoine	35 H 00
UE 2 - MAITRISER LES OUTILS RELATIONNELS	
Techniques de communication et négociation	17 H 50
Anglais professionnel	17 H 50
Techniques de Management	14 H 00
NTIC au service de l'immobilier	21 H 00
UE 3 - MAITRISER LA TRANSACTION ET LA GESTION IMMOBILIERE	
Marketing et stratégie de communication et de commercialisation	24 H 50
Transaction vente (prise de mandat, estimation et expertise)	21 H 00
Rédaction d'actes	10 H 50
Crédit, financement et assurance	10 H 50
Transaction locative	17 H 50
Gestion locative	21 H 00
UE 4 - MAITRISER LA PROMOTION ET L'ANALYSE DU BATIMENT	
Règles d'urbanisme	21 H 00
Montages d'opérations de promotion-construction	24 H 50
Architecture, habitat et techniques de construction	31 H 50
Diagnostics et pathologies du bâtiment	10 H 50
UE 5 – PROJET TUTOIRE (écrit et soutenance)	
UE 6 - MEMOIRE (écrit et soutenance)	